

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2021 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 145

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	2874	
	Остаток средств на начало года	руб.	47097	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	413,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	97289	
2	Фактически оплачено	руб.	93908	
3	Задолженность	руб.	6255	
4	Процент оплаты	%	96,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		53834	
1	Содержание дворовых территорий	руб.		
2	Уборка подъездов	руб.		
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3273	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3321	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2988	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	924	
7	Расходы по управлению	руб.	21277	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	1920	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	10194	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1332	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	351	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	158	
15	Рентабельность 5%	руб.	4590	
16	Уплата 6% налога	руб.	2106	
17	Остаток средств	руб.	87171	

Расчет составил:



Милеева С.В.

Примечание :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.